1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL	X	INFORME FINAL	
Cuota Número 03			

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN
Contrato No. 4162.010.26.1.3818-2025
Nombre completo del contratista: JORGE ANDRES RAMOS CAICEDO
Documento de identificación: 16.948.451
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: es hasta por la suma de TRECE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($13.656.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 13.656.000	$ 3.414.000	$ 6.828.000	$ 3.414.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1077524057 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823649700 Operador: PAGO SIMPLE Fecha de Pago: 27/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afiliación de ARL POSITIVA con riesgo 5.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3818-2025, se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo para desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- El contratista brindó apoyo en la realización de 3 visitas técnicas a escenarios deportivos, con el propósito de diagnosticar las intervenciones requeridas en pintura y soldadura en los siguientes escenarios:

  Polideportivo Valle del Lili,
  Parque San Miguel y
  Polideportivo Los Almendros

2.Brindar apoyo en las actividades de mantenimiento que incluyan la ejecución de trabajos en caliente, tales como labores de cerrajería y soldadura, para garantizar el adecuado funcionamiento y conservación de los escenarios deportivos y recreativos.

- El contratista brindó apoyo en trabajo de soldadura en malla de encerramiento en la Cancha Múltiple La Amistad Vallado Dos

- El contratista brindó apoyo en trabajo de instalación de varillas en ventanas y desmonte de malla de encerramiento en Cancha Múltiple La Mutis

- El contratista brindó apoyo en trabajo de instalación de malla de protección en pista bolivariana de Patinaje Bueno Madrid

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista brindó apoyo en trabajo de cambio de malla eslabonada e instalación de tubería en Cancha Múltiple El Vallado 2

3.Brindar apoyo en la realización de informes de las intervenciones de mantenimiento ejecutadas en los escenarios deportivos y recreativos.

- El contratista brindó apoyo en la elaboración de los informes correspondientes a las intervenciones ejecutadas requeridas en los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali

4. Brindar apoyo participando en las capacitaciones, reuniones y las demás que le sean asignadas.

- El contratista participó en capacitación de manejo y uso de elementos de protección personal para el equipo de mantenimiento en la SDR

5. Brindar apoyo en otras actividades que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual.

- El contratista brindó apoyo en otras actividades en trabajo de aseo y limpieza en graderías del Polideportivo Petecuy

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1ymMKzzwgoicYn4aPCcrk2-Mg4Bk0DvIM?usp=drive_link

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

_____

EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

_____

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 28/nov/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.